
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Konserwacja 6 klatek schodowych budynku mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : Kościuszki 48
INWESTOR : SLMW "NASZ DOM" ul. Lipowa 4
ADRES INWESTORA : 07-300 Ostrów Mazowiecka ul. Lipowa 4
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : Roboty malarskie,
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :
DATA OPRACOWANIA : 27.11.2017R.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
27.11.2017R.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Malowanie klatek Kościuszki 48					
1		MALOWANIE KLATEK SCHODOWYCH			
1.1		Roboty przygotowawcze			
1	ZKNR C-1 d.1. 0101-01 1	Zabezpieczenie posadzek - folią malarską, płytą pilśniową (uwzględnić zabezpieczenie nowo położonych płyt granitowych) posadzki 2.25*5.00*5*6	m ² m ²	 337.500	
				RAZEM	337.500
2	ZKNR C-1 d.1. 0101-01 1	Zabezpieczenie drzwi do mieszkań lokatorskich, wejściowych i okien - folią malarską mieszkania 1.00*2.00*65 wejściowe 1.40*2.00*2*6 okna 1.46*0.90*3*6	m ² m ² m ² m ²	 130.000 33.600 23.652	
				RAZEM	187.252
3	KNR 4-01 d.1. 1301-07 1	Wymiana lub uzupełnienie drzwiczek do wnek licznikowych - (drzwiczki Inwestora) 5*6+3	szt. szt.	 33.000	
				RAZEM	33.000
4	KNR 4-03 d.1. 1143-02 1	Demontaż wsięgników po grzejnikach na ścianie ceglanej - kl I-III 2*3	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
5	KNR 4-03 d.1. 1145-01 1	Demontaż skrzynek stalowych o powierzchni do 0.5 m2 mocowanych śrubami kotwowymi na podłożu ceglanym - skrzynki po instalacji telewizji lokalnej analogia 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
6	KNR 4-03 d.1. 0614-01 1	Demontaż na czas remontu skrzynek pocztowych o masie do 10 kg i ponowny montaż na dawne miejsce po zakończeniu malowania 6*2	szt. szt.	 12.000	
				RAZEM	12.000
7	KNR 4-03 d.1. 1001-04 1	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w tynku (2.46*5+1.2)*6	m m	 81.000	
				RAZEM	81.000
8	KNR 4-03 d.1. 1012-01 1	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm 81.00	m m	 81.000	
				RAZEM	81.000
9	KNR 2-02 d.1. 1605-02 1	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonyw.na sufitych przy wys.do 5 m (5*2.20)*6	m ² m ²	 66.000	
				RAZEM	66.000
10	KNR 2-02 d.1. 0609-03 1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych (styrodur gr. 8) poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa [(1.5*0.95)*4+(1.4*1.5)]*6	m ² m ²	 46.800	
				RAZEM	46.800
11	KNR 0-23 d.1. 2615-07 1	Docieplenie ościeży nad oknami o wys. 30cm i głębokości 15cm płytami ze styrodur - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy w. z got. suchej mieszanki tynkarskiej mineralnej o grub ziarna do 1,2 mm zatartej na gładko - zakrycie pustaków szklanych ościeże nad oknem 1.50*0.30*3*6	m ² m ²	 8.100	
				RAZEM	8.100
12	NNRNKB d.1. 202 2027-03 1	(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach na ruszcie metalowym 50 Płyta gips. karton. wodoodporna 12,5mm - wnęka pod oknem 46.80	m ² m ²	 46.800	
				RAZEM	46.800
13	NNRNKB d.1. 202 2027-03 1	(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Płyta gips. karton.NIDA Ogień Plus gr. 15 na ścianach na ruszcie metalowym 50 - kl. schodowa- zakrycie wnęki z rurami telewizji kablowej 36	m ² m ²	 36.000	
				RAZEM	36.000
14	KNR AT-02 d.1. 2062-04 1	Mechaniczne wykonanie otworów o śr. do 40 mm w płytach gipsowych - otwór rewizyjny szafki telewizji Multimedia	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0.40*4*6	m	9.600	
				RAZEM	9.600
15	NNRNKB d.1. 202 0925-04 1	Dodatek za montaż narożników pomocniczych - obrobienie płyty g/k wokół szafki t/K Multimedia	m		
		9.60	m	9.600	
				RAZEM	9.600
16	KNR-W 4-01 d.1. 1202-09 1 analogia	„groszkowanie” „nakucie ścian starej lamperii	m ²		
	ściany	2*(5.00+2.25)*(1.40)*5*6 potrącenia	m ²	609.000	
	luksfery	-0.95*1.45*4*6	m ²	-33.060	
	otw. drzwi	-1.40*0.50*65	m ²	-45.500	
	drzwi wej.	-1.40*1.00*6	m ²	-8.400	
	wnęka pion t/	1.00*1.50*5	m ²	7.500	
	K				
				RAZEM	529.540
17	KNR-W 4-01 d.1. 1202-09 1	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
	spoczniki, biegi schodo- we, sufity	(25.52+22.88+0.44+1.76+11)*6	m ²	369.600	
	ściany	(565.8+529.54+30.48)-149.43	m ²	976.390	
	węgarki	80.40	m ²	80.400	
				RAZEM	1426.390
18	KNR 0-23 d.1. 2611-02 1 analogia	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie emulsją np. STAR-CONTACTEM przed szpachlowaniem ścian lamperii	m ²		
		Ściany lamperii	m ²	529.400	
		529.40			
				RAZEM	529.400
19	NNRNKB d.1. 202 2609-05 1	Wtopienie siatki w klej w miejscach spękania ścian i sufitów przyjęto 3%	m ²		
		1346*0.03	m ²	40.380	
				RAZEM	40.380
20	KNR 4-01 d.1. 0726-01 1	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły,pustaków,gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m ²		
		1346*0.03	m ²	40.380	
				RAZEM	40.380
21	KNR K-04 d.1. 0306-04 1 kl 1-6	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na sufitach, biegach i spocznikach na podłożu z tynku z zagruntowniem Emulsja gruntująca ATLAS Uni-Grunt	m ²		
		(25.52+22.88+0.44+1.76+11)*6	m ²	369.600	
				RAZEM	369.600
22	KNR K-04 d.1. 0306-07 1 analogia kl 1-6	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 2 mm na biegach i spocznikach	m ²		
		369.60	m ²	369.600	
				RAZEM	369.600
23	KNR K-04 d.1. 0305-01 1	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku z zagruntowaniem Emulsja gruntująca ATLAS Uni-Grunt	m ²		
	ściany	565.8+529.54+30.48	m ²	1125.820	
	potrącenia	-0.90*2.00*65	m ²	-117.000	
	drzwi	-1.40*2.00*6	m ²	-16.800	
	drzwi	-1.46*0.86*6	m ²	-7.534	
	okna	-8.10	m ²	-8.100	
	ościeże poz.				
	11				
				RAZEM	976.386
24	KNR K-04 d.1. 0305-07 1 analogia	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 2 mm na ścianach	m ²		
		976.38-(34.20+49.00+8.10)	m ²	885.080	
				RAZEM	885.080
25	KNR 0-17 d.1. 2609-07 1 analogia	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m ²		
	wejścia do m	(2.00+0.90+2.00)*0.20*65	m ²	63.700	
	okna	2*(1.46+0.86)*0.15*4*6	m ²	16.704	
	styk pł gips z tynk	(0.95+1.45+0.95)*0.10*4*6	m ²	8.040	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(2.50+1.00+2.50)*0.10*5*4	m ²	12.000	
				RAZEM	100.444
26	KNR K-04 d.1. 0306-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ościeżach na podłożu z tynku z zagruntowaniem	m ²		
1		wejścia do m (2.00+0.90+2.00)*0.20*65	m ²	63.700	
		okna 2*(1.46+0.86)*0.15*4*6	m ²	16.704	
				RAZEM	80.404
27	KNR K-04 d.1. 0306-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie - do- datek za pogrubienie o 2 mm na ościeżach	m ²		
1	analogia	wejścia do m (2.00+0.90+2.00)*0.20*65	m ²	63.700	
		okna 2*(1.46+0.86)*0.15*4*6	m ²	16.704	
				RAZEM	80.404
28	KNR 0-17 d.1. 2609-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (zbrojonym siatką)	m		
1		119.8*6	m	718.800	
				RAZEM	718.800
1.2		Roboty malarskie do R wsp. 1,15			
29	KNR 2-02 d.1. 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi odporne na wycieranie powierzch- ni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem -ściany i sufity	m ²		
2		ściany 2*(5.00+2.25)*(2.50-1.40)*5		79.750	
		sufity i biegi 2.25*5.00*5		56.250	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		136.00*6	m ²	136.000	
				816.000	
				RAZEM	816.000
30	KNR 2-02 d.1. 1503-06	Dwukrotne malowanie zwykle farbą olejną lub ftalową podłoży gipsowych bez szpachlowania- (farba w półpołysku np. Śnieżka lub Polifarb Dębica uwzględ- nić cenę z możliwością domieszania koloru.)	m ²		
2		ściany 2*(5.00+2.25)*(1.40)*5*6	m ²	609.000	
				RAZEM	609.000
31	KNR 4-01 d.1. 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wys.do 20 cm - wangi schodowe	m		
2		3.20*9*6	m	172.800	
				RAZEM	172.800
32	KNR 4-01 d.1. 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
2		(2.60*9+1.20)*0.90*6	m ²	132.840	
				RAZEM	132.840
33	KNR 4-01 d.1. 1212-18	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
2		3*0.13*1.10*8*6	m ²	20.592	
				RAZEM	20.592
34	KNR 4-01 d.1. 1212-20	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowych	m		
2		2.00*4*6	m	48.000	
				RAZEM	48.000
35	KNR 4-01 d.1. 1212-27	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		
2		(2.50*5+2.00)*2	m	29.000	
				RAZEM	29.000
36	KNR 4-01 d.1. 1212-41	Jednokrotne malowanie farbą olejną - naczynie odpowietrzające	szt.		
2	analogia	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
37	KNR 2-02 d.1. 1208-04	Okładzina z masy plastycznej na pochwytach stalowych	m		
2		(2.60*9)*9	m	210.600	
				RAZEM	210.600
2		ZEJŚCIA DO PIWNIC - WYMIANA DRZWI, MALOWANIE			
38	KNR 3 d.2 0702-05	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi stalowych z ościeżnicą stalową - skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne wzmocnione jednodzielne pełne 90x200 fabrycznie wykończone z z klamką i zamkiem wpuszczanym na wkładkę patentową +10 kluczy	m ²		
		2.05*0.90*6	m ²	11.070	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	11.070
39	KNR-W 4-01 d.2 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 Piwnica - zejście [0.50*(2.20+2.50)*3.00+1.00*0.50*2]*6	m ²		
	ściany		m ²	48.300	
	sufit	0.90*3.00*6	m ²	16.200	
				RAZEM	64.500
40	KNR 4-01 d.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 16.20	m ²		
			m ²	16.200	
				RAZEM	16.200
41	KNR 4-01 d.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 48.30	m ²		
			m ²	48.300	
				RAZEM	48.300